

# Obec Štefurov, Štefurov č. 31, 090 42 Okružle, okr. Svidník

## ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva uskutočneného 30.6.2024 na Obecnom úrade v Štefurove

Program:

podľa prílohy č. 1 – pozvánka na zasadnutia obecného zastupiteľstva

zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka Jana Rišková.

Privítala poslancov obecného zastupiteľstva /podľa prezenčnej listiny/:

Dupňak Ján

Kirnič Marián

Kmecová Marta

Ďalej prítomní:

Manželia Ceperkovi

Miroslav Cimba

Marián Kirnič st.

Starostka privítala všetkých prítomných a ďalej oboznámila všetkých prítomných s programom.

Ďalej starostka obce Jana Rišková navrhla za zapisovateľa Veroniku Oravcovou. Prítomní poslanci súhlasili.

Overovateľmi zápisnice boli navrhnutí a schválení :

Dupňak Ján

Kmecová Marta

V treťom bode dala starostka Jana Rišková prečítať návrh záverečného rozpočtu obce Štefurov za rok 2023, ktorý vypracoval účtovník p. Hažer. Tento záverečný rozpočet bol vyvesený na webovej stránke obce Štefurov a na úradnej tabuli obce, kde si ho mohli všetci preštudovať. Všetci prítomní poslanci záverečný účet obce Štefurov za rok 2023 jednohlasne schválili.

V štvrtom bode sa riešila individuálna výročná správa obce Štefurov za rok 2023. Individuálnu výročnú správu obce Štefurov za rok 2023 vypracovala Veronika Oravcová. Tato výročná správa bola zverejnená na webovej stránke obce Štefurov a bola i zverejnená na miestnej úradnej tabuli. Všetci prítomní poslanci individuálnu výročnú správu obce Štefurov za rok 2023 jednohlasne schválili.

V piatom bode sa riešili Žiadosti o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Štefurov. Boli to žiadosti od Anny Ceperkovej a od Miroslava Cimby.

Najprv sa riešila žiadosť na odkúpenie pozemku na parcele č. 159 o výmere 139 m<sup>2</sup> od Anny Ceperkovej. Starostka Jana Rišková dala prečítať túto žiadosť o odkúpenie poslancom a povedala, že

tato žiadosť je i zverejnená na webovej stránke našej obce Štefurov. Manželia Ceperkovi boli osobne prítomní na tomto zastupiteľstve. Starostka Jana Rišková povedala, že musí postupovať podľa platných zákonov Slovenskej republiky pri predaji obecného majetku a preto dá vypracovať znalecky posudok na hodnotu pozemku. Stanovená cena v našej obci za zastavenú plochu 1,3277 eur /1 m<sup>2</sup>. Ceperkovi povedali, aby poslanci navrhli cenu za 1m<sup>2</sup>. Všetci prítomní poslanci povedali, že súhlasí s predajom pozemku, ale že sa počká na znalecký posudok, aká tam bude cena za 1m<sup>2</sup> a to sa týka i žiadosti o odkúpenie u p. Miroslava Cimby. Ďalej sa riešil návrh plánu na odkúpenie pozemku na parcele č. 159.

Geometricky návrh je vymeraný po možnom odkúpení pozemku ( príloha).

Poslanci návrh pripomienkovali: v určitom úseku vedie obecný vodovod a nesúhlasia s navrhnutou šírkou v mieste, kde obec v budúcnosti plánuje vybudovať miestnu komunikáciu.

O slovo si požiadal pán M. Kirnič k tejto problematike. Vysvetľoval, že si pamätá ako je umiestnený obecný vodovod, rozvod a šupatko. Vysvetľoval Obecnému zastupiteľstvu, že nie je vhodné daný úsek pozemku predávať.

Po tomto výstupe poslanci zhodne rozhodli, že tento obecný pozemok je **nepredajný**, pretože je tam **verejný vodovod – je to verejný záujem**.

Ďalej sa riešila žiadosť odkúpenie pozemku na parcele č. 6/8 o výmere 389 m<sup>2</sup> od p. Miroslava Cimby. Poslanci boli s týmto návrhom včas oboznámení a s predajom všetci súhlasili. O cene za m<sup>2</sup> rozhodnú po vypracovaní Znaleckého posudku.

Starostka Jana Rišková navrhla, aby sa urobili zároveň posudky na podobné obecné drobné pozemky v intraviláne obce. Poslanci s týmto návrhom súhlasili.

V diskusii sa pýtal p. Marián Kirnič st. starostky Jany Riškovej, aby vyzvala vlastníka zbúranej budovy č. 1 na jej vypratanie.

V šiestom bode obecné zastupiteľstvo v celom rozsahu schválilo návrh uznesenia 2/2024.

Na záver starostka Jana Rišková ukončila zasadnutia obecného zastupiteľstva a poďakovala za účasť poslancom.

V Štefurove, dňa 30.6.2024.

Zapísala: Veronika Oravcová .....

Overovatelia zápisnice:

Ján Dupňak .....

Kmecová Marta .....

.....  
Jana Rišková  
starostka obce Štefurov

## Uznesenie č. 2/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, zo dňa 30.6.2024

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí v Štefurove:

### A/ schvaľuje

1. Program schôdze
2. Schválenie záverečného účtu obce Štefurov za rok 2023
3. Schválenie individuálnej výročnej správy obce Štefurov za rok 2023
4. Schválenie odpredaja pozemku na par. č. 6/8 o výmere 389 m2 p. Miroslavovi Cimbovi

### B/ berie na vedomie

1. Program schôdze
2. Schválenie záverečného účtu obce Štefurov za rok 2023
3. Schválenie individuálnej výročnej správy obce Štefurov za rok 2023
4. Schválenie odpredaja pozemku na par. č. 6/8 o výmere 389 m2 p. Miroslavovi Cimbovi

### C/ odporúča

#### *starostovi obce*

1. Schválenie záverečného účtu obce Štefurov za rok 2023
2. Schválenie individuálnej výročnej správy obce Štefurov za rok 2023
3. Schválenie odpredaja pozemku na par. č. 6/8 o výmere 389 m2 p. Miroslavovi Cimbovi, kde cena sa schváli po predložení Znaleckého posudku

### D/ neschvaľuje

1. Žiadosť na odkúpenie Anny Ceperkovej

V Štefurove 30.6.2024.

.....  
Jana Rišková  
starostka obce Štefurov